



2

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-07/12

URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-49

Zagreb, 14. rujna 2020.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, održanog 7. rujna 2020., KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-43, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Slivno

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/20, objavljenom 4. kolovoza 2020., u Jutarnjem listu, Večernjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 5009/14, površine 343 m², upisane u z.k.ul.br. 2110, k.o. Slivno, zaprimljene sljedeće ponude:

- VOLARE ADRIATIC d.o.o., Prud 77, 20352 Prud, OIB: 93165088191, Urbroj: 15-20-33, ponuđena cijena: 377.001,00 kn (slovima: tristosedamdesetsedamtisućajedna kuna),

- Ivan Pipinić, , Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-30, ponuđena cijena: 308.711,11 kn (slovima: tristoosamtisućasedamstojedanaest kuna i jedanaest lipa),

- Dinko Palinić, Klasa: 940-06/20-07/12, Urbroj: 15-20-01, ponuđena cijena: 310.000,00 kn (slovima: tristodesettisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda je veća od početne cijene koja je iznosila 283.000,00 kn (slovima: dvjestoosamdesettritisuće kuna).

II.

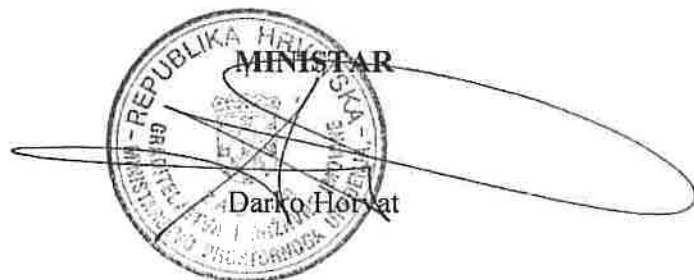
Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se društvu VOLARE ADRIATIC d.o.o., Prud 77, 20352 Prud, OIB: 93165088191, za ponuđenu cijenu od 377.001,00 kn (slovima: tristosedamdesetsedamtisućajednu kunu).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 28.300,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućatristo kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/20-07/12, URBROJ: 531-531-536-03-02-02/06-20-49, od 14. rujna 2020. stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje